

Số: 213 /TB-CCTHADS

Hung Hà, ngày 05 tháng 12 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ bán đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;  
Căn cứ Bản án số 03/2021/KDTM-ST ngày 04 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 542/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 189/CTDVT-2022 ngày 24 tháng 11 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá DVT Việt Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên cụ thể như sau:

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Địa chỉ: Số 108 đường Long Hưng, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

**2. Tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng diện tích đất 791,9m<sup>2</sup> tại thửa đất số 80, tờ bản đồ 03 tại thôn Tuy Lai, xã Minh Khai, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà mái bằng 03 tầng với diện tích 300 m<sup>2</sup>; kết cấu bê tông cốt thép, xây gạch đỏ, mái bằng, mái ngói và 01 nhà bán mái lợp tôn, công trình phụ nối liền với nhà chính diện tích 78 m<sup>2</sup>.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Tổng cộng giá khởi điểm của các loại tài sản trên là: **3.964.881.000 đồng** (Ba tỷ chín trăm sáu mươi tư triệu tám trăm tám mươi một nghìn đồng).

#### **4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- 4.1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản với loại tài sản đấu giá;
- 4.2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- 4.3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- 4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- 4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- 4.6. Đáp ứng những yêu cầu khách quan theo quy định về đấu giá tài sản.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá:**

- 5.1. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 05/12/2022 đến hết ngày 08/12/2022.
- 5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 108 đường Long Hưng, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết./.

#### **Nơi nhận:**

- Đăng tải trên Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- Viện KSND huyện Hưng Hà;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lương Ngọc Tuế**